

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐÔNG HẢI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 37 /TB-CCTHADS

Đông Hải, ngày 17 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Kính gửi: Các tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 95/2019/DSPT ngày 12 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đông Hải;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 81/QĐ-CCTHADS; số 82/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2020; số 98/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 28 tháng 7 năm 2022 của Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản như sau:

- **Tài sản đấu giá gồm:**

1. Quyền sử dụng đất: (Giá trị thẩm định 241.863.000 đồng)

- Một phần thửa đất số: 71

Tờ bản đồ số: 54

- Địa chỉ thửa đất: Ấp Cây Giang, xã Long Điền, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

- Diện tích: 384m² (Bằng chữ: Ba trăm tám mươi bốn mét vuông).

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm

- Thời hạn sử dụng: 14/11/2045

- Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Hiện trạng sử dụng: Đất trống đã san lấp mặt bằng
 - **Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản:**
 - + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với các loại tài sản đấu giá;
 - + Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
 - + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
 - + Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
 - + Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
 - + Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.
 - Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:
 - + Thời gian nộp hồ sơ: Đến hết ngày 23/11/2022
 - + Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu; địa chỉ: ấp 4, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.
- Vậy, thông báo cho các tổ chức đấu giá biết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tư pháp tỉnh Bạc Liêu;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHADS.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trịnh Văn Thuận